



WHG 40 | 1.OG | 3 ZIMMER
WOHNFLÄCHE 81,55 m²
NUTZBARE FLÄCHE 85,84 m²

	Wohnfläche
Wohnen/Essen/Kochen	32,78 m ²
Schlafen	14,57 m ²
Kind	10,87 m ²
Bad	6,85 m ²
WC/Du	3,62 m ²
Diele	3,89 m ²
Flur	3,67 m ²
Abstellfläche	1,01 m ²
Balkon (1/2 x 8,58 m ²)	4,29 m ²
Wohnfläche	81,55 m²
Nutzbare Fläche	85,84 m²

AD = Abgehängte Decke/Verkofferung
BglDu = Bodengleiche Dusche
EV = Elektroverteiler
HKV = Heizkreisverteiler
HW = Handtuchwärmer
LS = Lichtschacht
WM = Waschmaschinenanschluss
LM = Lüftung Müll
B = Barrierefrei gem. Art. 48 BayBo

Sanitäre Einrichtungsgegenstände, Möblierung und Verlegerichtung und Art der Bodenbeläge sind beispielhaft. Die dargestellte Möblierung gehört nicht zum Leistungsumfang.

Maßstab ca. 1:50