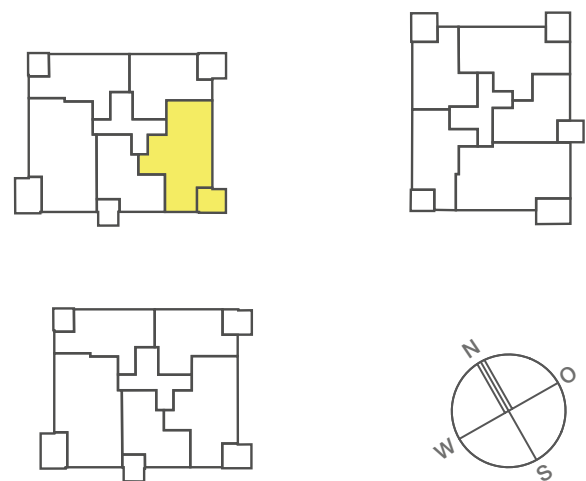


HAUS 1 | 3 ZIMMER  
**WHG 9 | 2.OG**  
 WOHNFLÄCHE 74,48 m<sup>2</sup>  
 NUTZBARE FLÄCHE 78,95 m<sup>2</sup>



	Wohnfläche
Wohnen/Essen/Kochen	29,36 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,96 m <sup>2</sup>
Kind	10,02 m <sup>2</sup>
Bad 1	5,59 m <sup>2</sup>
Bad 2	3,93 m <sup>2</sup>
Flur	7,15 m <sup>2</sup>
Balkon (1/2 x 8,94 m <sup>2</sup> )	4,47 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>74,48 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzbare Fläche</b>	<b>78,95 m<sup>2</sup></b>



AD = Abgehängte Decke/Verkofferung  
 BglDu = Bodengleiche Dusche  
 EV = Elektroverteiler  
 HKV = Heizkreisverteiler  
 HW = Handtuchwärmer  
 LS = Lichtschacht  
 WM = Waschmaschinenanschluss

Sanitäre Einrichtungsgegenstände, Möblierung und Verlegerichtung und Art der Bodenbeläge sind beispielhaft. Die dargestellte Möblierung gehört nicht zum Leistungsumfang.

Maßstab ca. 1:50