

Pressemitteilung

„PAOSOPARK“ in München-Pasing – Baubeginn finaler Bauabschnitt



Bild: Illustration einer Balkonwohnung von „PAOSOPARK“ (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)

„PAOSOPARK“ IN MÜNCHEN-PASING – BAUBEGINN FINALER BAUABSCHNITT

München, den 11. September 2020

Im Neubauprojekt „PAOSOPARK“ schreiten die Bauarbeiten planmäßig voran. Der Rohbau im 1. Bauabschnitt wurde weitestgehend fertiggestellt. Aktuell startet nun auch der Bau des finalen Bauabschnitts. In München-Pasing am Ende der Paosostraße direkt an der Ortsgrenze zu Gräfelfing realisiert die HI Wohnbau Firmengruppe mit ihrer Projektgesellschaft Wohnbau Aubing GmbH aktuell moderne Eigentumswohnungen mit einem einmaligen Park-Wohnkonzept.



Bild: Illustration der Mehrfamilienhäuser von „PAOSOPARK“ (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)

Der Bau des Neubauprojekts „PAOSOPARK“ in München-Pasing schreitet planmäßig voran. Die Rohbauarbeiten des ersten Bauabschnitts wurden weitestgehend fertiggestellt und bereits mit den Ausbauarbeiten begonnen. Der Baubeginn des finalen Bauabschnitts ist bereits erfolgt. In München-Pasing am Ende der Paosostraße direkt an der Ortsgrenze zu Gräfelfing entstehen aktuell moderne 2- bis 4-Zimmer-Eigentumswohnungen mit einem attraktiven Park-Wohnkonzept. Das Projekt befindet sich in einer grünen Lage am neu entstehenden Paosopark und einem direkt angrenzenden ca. 190.000 m² großen Naturgebiet.



Bild: Illustration einer Gartenwohnung von „PAOSOPARK“ (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)

Ideale Grundrissgestaltung

Das Wohnungsspektrum im Projekt „PAOSOPARK“ reicht von der kompakten 2-Zimmer-Wohnung ab ca. 47 m² bis hin zur familienfreundlichen 4-Zimmer-Wohnung mit bis zu 107 m². Die Wohnungen bieten mit ideal geschnittenen Grundrissen und wahlweise sonnigen Gärten und Terrassen, großen Balkonen, geschützten Loggien oder weitläufigen Dachterrassen, teilweise sogar mit Alpenblick, viel Freiraum.

„PAOSOPARK“ liegt herrlich eingebettet in einem grünen Grundstück und fügt sich durch seine zeitlos elegante Architektur harmonisch in die bestehende Bebauung des Gräfelfinger Villenviertels ein. Großzügige Grün- und Freiflächen sorgen für ein angenehmes Maß an Privatsphäre und schaffen zusätzlichen Raum zur Entfaltung. Die komplett autofreie Planung der inneren Quartiere gewährt eine ruhige Wohnatmosphäre.



Bild: Illustration der Mehrfamilienhäuser von „PAOSOPARK“ (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)

Qualitätsausstattung mit Wohnkomfort

Die werthaltige Wohnausstattung im Projekt „PAOSOPARK“ sorgt für einen hohen Wohnkomfort. Zu den hochwertigen Wohnextras zählen unter anderem eine individuell regulierbare Fußbodenheizung, elegantes Eichenholzparkett und eine Video-Gegensprechanlage. Dank bodentiefer Fensterelemente sind die Wohnräume hell und freundlich. Eine wahre Wohlfühloase erhalten die Bewohner in den Bädern, die mit bodengleichen Duschen, großformatigen Fliesen, zum Teil sogar Doppelwaschtischen und werthaltigen Produkten namhafter Hersteller ausgestattet sind. Ein komfortabler Aufzug bringt die Bewohner von jeder Etage bequem bis in die Tiefgarage. Für jeden Tiefgaragenstellplatz ist die Nutzung einer E-Mobilitäts-Ladestation planerisch vorgesehen. Die Durchführung erfolgt auf Wunsch in Zusammenarbeit mit den Stadtwerken München.

Naturnah wohnen im Münchner Westen

Eine Besonderheit von „PAOSOPARK“ ist seine einmalig grüne Lage im Münchner Stadtgebiet. Mit dem Neubauprojekt entsteht auch die ca. 19.000 m² große Parklandschaft des Paosoparks. Die großzügigen, liebevoll gestalteten Flächen des Parks ermöglichen naturnahes Wohnen – ein Vorzug für Naturliebhaber und Familien. Direkt angrenzend an den Paosopark erstreckt sich ein weitläufiges Naturgebiet mit ca. 190.000 m² Grünfläche und schönen Spazierwegen. Weitere herrliche Naturlandschaften, wie der Pasinger Stadtpark, das romantische Würmtal und der Forstenrieder Park, sind mit dem Fahrrad schnell erreichbar.

Dank der hervorragenden Lage des Projekts zwischen München-Pasing und der Gemeinde Gräfelfing profitieren die Bewohner von der umfassenden Infrastruktur beider Orte zugleich. Alles Wichtige für den Alltag, Kitas, Kindergärten und Schulen, Ärzte, Apotheken, Banken sowie zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und gastronomischen Angebote sind schnell erreichbar. Mit den fußläufig gelegenen S-Bahn-Linien S8 und S6 benötigen die Bewohner nur 4 Minuten in das lebendige Pasinger Zentrum mit den Pasing Arcaden und eigenem ICE-Anschluss. In nur rund 15 Minuten gelangen die Bewohner in die Münchner Innenstadt. Auch der Flughafen München, der Starnberger See und Herrsching mit dem idyllischen Ammersee sind direkt und bequem mit der S-Bahn erreichbar.



Bild: Illustration der Mehrfamilienhäuser von „PAOSOPARK“ (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)

Beratung und Verkauf:

Beratung vor Ort:

Die Verkaufsberater der HI Wohnbau stehen Interessenten über alle Wege der modernen Kommunikation zur Verfügung.

Info-Pavillon:

Einzelberatungen finden im Info-Pavillon am Baugrundstück, Zufahrt über die Voglerstraße, 81249 München-Pasing, statt.

Öffnungszeiten:

Mittwoch: 17.00 - 19.00 Uhr

Samstag/Sonntag: 14.00 - 17.00 Uhr

Objekt-Telefon: 089 / 570 056 65

Alle aktuellen Informationen zum Neubauprojekt „PAOSOPARK“ unter www.hi-wohnbau.de

„PAOSOPARK“ ist ein Projekt der Wohnbau Aubing GmbH.

Über die HI Wohnbau GmbH:

Die HI Wohnbau GmbH ist einer der bedeutendsten Projektentwickler und Bauträger in München und der Region. Seit seiner Gründung im Jahr 2002 hat sich das mittelständische Unternehmen am Markt als feste Größe etabliert und rund 300.000 m² Grundstücksfläche in den letzten Jahren entwickelt. Neben hochwertigen Wohnobjekten zählen zu den Leistungen der HI Wohnbau GmbH auch die Entwicklung von kompletten Ortszentren und die Umwandlung von Gewerbeflächen in modernen Wohnraum. Derzeit ist die HI Wohnbau an der Entwicklung und Vermarktung folgender Neubauprojekte beteiligt:

- „PULS“ in München-Moosach
- „PAOSOPARK“ in München-Pasing
- „ARMONIA“ in München-Pasing
- „AUBINGER LOHE HOME“ in München-Aubing

Mehr Informationen unter: www.hi-wohnbau.de

Für alle Presse- und Medienanfragen steht Ihnen Frau Denise Ebert, pool 91 Werbeagentur GmbH, gerne zur Verfügung.

Sie erreichen sie unter:

Denise Ebert
pool 91 Werbeagentur GmbH
Marienplatz 28
80331 München
Tel. 0 89 / 38 99 94 – 16
Fax 0 89 / 38 99 94 – 10
denise.ebert@pool91.de
www.pool91.de