

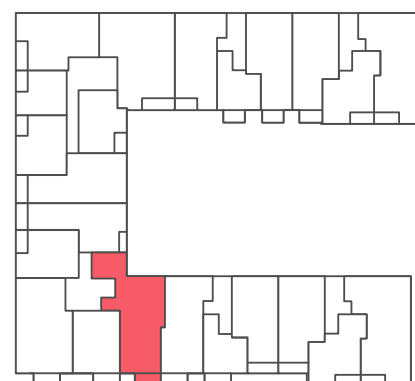
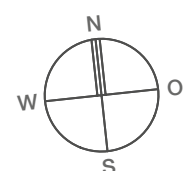
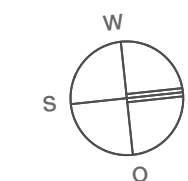
HAUS 3 | 4 ZIMMER

WHG 54 | 3.OG

WHG 59 | 4.OG

WHG 64 | 5.OG

WOHNFLÄCHE 102,22 m<sup>2</sup>  
NUTZBARE FLÄCHE 105,78 m<sup>2</sup>



Wohnfläche

Wohnen/Essen/Küche	36,53 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,99 m <sup>2</sup>
Kind 1	11,77 m <sup>2</sup>
Kind 2	10,23 m <sup>2</sup>
Bad	5,90 m <sup>2</sup>
Dusche/WC	2,79 m <sup>2</sup>
Diele	14,45 m <sup>2</sup>
Balkon (1/2 x 7,12 m <sup>2</sup> )	3,56 m <sup>2</sup>

Wohnfläche	102,22 m <sup>2</sup>
Nutzbare Fläche	105,78 m <sup>2</sup>

B = Barrierefrei  
HT = Handtuchwärmer  
WM = Waschmaschine  
HKV = Heizkreisverteiler  
EV = Elektroverteiler  
LS = Lichtschacht  
AD = Abgehängte Decke

Sanitäre Einrichtungsgegenstände, Möblierung und Verlegerichtung der Bodenbeläge sind beispielhaft. Die dargestellte Möblierung gehört nicht zum Leistungsumfang.

Maßstab ca. 1:50