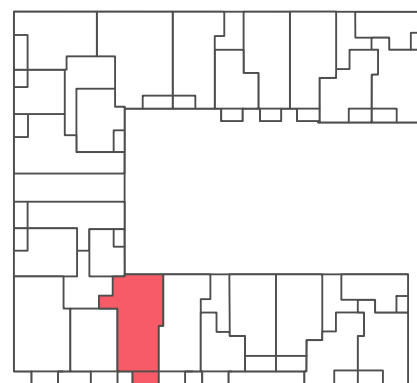
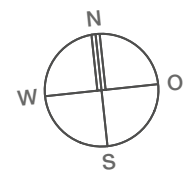


HAUS 3 | 3 ZIMMER  
 WHG 42 | 1.OG  
 WHG 48 | 2.OG

WOHNFLÄCHE 86,37 m<sup>2</sup>  
 NUTZBARE FLÄCHE 89,93 m<sup>2</sup>



	Wohnfläche
Wohnen/Essen/Küche	36,53 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,87 m <sup>2</sup>
Kind	11,90 m <sup>2</sup>
Bad	5,90 m <sup>2</sup>
Dusche/WC	2,79 m <sup>2</sup>
Diele	11,82 m <sup>2</sup>
Balkon (1/2 x 7,12 m <sup>2</sup> )	3,56 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>86,37 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzbare Fläche</b>	<b>89,93 m<sup>2</sup></b>

B = Barrierefrei  
 HT = Handtuchwärmer  
 WM = Waschmaschine  
 HKV = Heizkreisverteiler  
 EV = Elektroverteiler  
 LS = Lichtschacht  
 AD = Abgehängte Decke

Sanitäre Einrichtungsgegenstände, Möblierung und Verlegerichtung der Bodenbeläge sind beispielhaft. Die dargestellte Möblierung gehört nicht zum Leistungsumfang.

Maßstab ca. 1:50