

Haus 14 | 2 Zimmer

WHG 518 | 2.OG

WHG 513 | 1.OG

Wohnfläche 55,14 m²

Nutzbare Fläche 59,45 m²



Maßstab ca. 1:50

Wohnen/Essen/Kochen	24,66 m ²
Schlafen	12,66 m ²
Bad	5,62 m ²
Diele	7,89 m ²
Balkon 1/2	4,31 m ²

Wohnfläche	55,14 m ²
Nutzbare Fläche	59,45 m ²

- B = Barrierefreie Wohnung gem. BayBo Art. 48 Abs. 1
- WM = Waschmaschinenanschluss
- HKV = Heizkreisverteilung
- EV = Elektroverteilung
- HW = Handtuchwärmer
- bglDu = Bodengleiche Dusche
- AD = Abgehängte Decke
- LS = Lichtschacht

Sanitäre Einrichtungsgegenstände, Möblierung und Verlegerichtung der Bodenbeläge sind beispielhaft. Die dargestellte Möblierung gehört nicht zum Leistungsumfang.

Aufgrund einer sehr individuellen Architektur und der abwechslungsreichen Fassade kann es in einigen Grundrissen zu Abweichungen bei Fenstern und Balkonen/Loggien kommen. Gerne überreichen wir auf Nachfrage einen verbindlichen Grundriss der Wohnung.

