

Pressemitteilung

Neubauprojekt „PULS“ in München-Moosach –
Jetzt Verkaufsstart



Bild: Blick in den Innenhof von „PULS“ (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)

JETZT VERKAUFSSTART DES NEUBAUPROJEKTES „PULS“ IN MÜNCHEN-MOOSACH MODERNE EIGENTUMSWOHNUNGEN NAHE DEM OLYMPIAPARK UND DEM OEZ

München, den 08. November 2019

Am Samstag, den 09. November 2019, beginnt der Verkauf des neuen Wohnbauprojektes „PULS“ der immosens GmbH & Co. Projekt KG, einer Projektgesellschaft der HI Wohnbau Firmengruppe, in München-Moosach. Mit dem Projekt entstehen moderne Eigentumswohnungen in direkter Nähe zum OEZ und mit einer sehr guten Tram- und U-Bahn-Anbindung.

In der Hanauer Straße in München-Moosach direkt in der Nähe des Olympia-Einkaufszentrums entstehen mit dem neuen Projekt „PULS“ attraktive Eigentumswohnungen mit vielfältigen Grundrissen mit 1 bis 4 Zimmern und Wohnflächen von ca. 28m² bis 104m². Zur Wahl stehen Wohnungen mit großzügigen Balkonen, geschützten Loggien oder Erdgeschosswohnungen mit Terrassen. Eine Besonderheit im Projekt „PULS“ ist der gestaltete Dachgarten zur gemeinschaftlichen Nutzung mit beeindruckendem München-Panorama. Besonders attraktiv sind die Wohnungen in den oberen Stockwerken mit wunderbarem Blick Richtung Olympiagelände und Olympiaturm.



Bild: Mehrfamilienhäuser auf der Ostseite von „PULS“ (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)



Bild: Dachgarten zur gemeinschaftlichen Nutzung (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)

Ideal geschnittene Grundrisse und eine hochwertige Ausstattung

Offene Grundrisse mit Wohnküchen und eine wertbeständige, solide Bauweise zeichnen die Wohnungen aus. Im Neubauprojekt „PULS“ erwarten die Bewohner vielfältige Ausstattungsdetails. Überwiegend bodentiefe Fensterelemente, Fußbodenheizung, Naturholzparkettböden sowie eine Video-Gegensprechanlage sorgen täglich für einen hohen Wohnkomfort. Die Bäder werden dank ihrer hochwertigen Markenausstattung zur reinsten Wohlfühlzone. Komfortable Duschen, größtenteils Badewannen, großformatige Steinzeugfliesen, zusätzliche Handtuchheizkörper und vieles mehr in den Bädern und Duschbädern schaffen einen herrlichen Raum zur Entspannung. Alle Wohnungen sind mit dem Lift vom Kellergeschoss aus erreichbar.



Bild: Darstellungen eines beispielhaften Wohnraums (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)

Kurze Wege – schnelle Ziele

Das Projekt befindet sich in einem lebendigen, urbanen Wohnviertel mit Schulen, Kindergärten und Einzelhandel. Alles, was die Bewohner für den Alltag benötigen, Ärzte, Schulen, Kindertagesstätten, Freizeitoptionen oder Einkaufsmöglichkeiten, ist auf kurzen Wegen erreichbar. Hier in München-Moosach haben die künftigen Bewohner eine große Freizeitvielfalt direkt vor der Haustüre. Im nahe gelegenen Olympia-Einkaufszentrum bietet sich den Bewohnern eine umfassende Auswahl an Geschäften und vielfältigen gastronomischen Angeboten. Der Olympiapark, der Marienplatz, die Universität, der Botanische Garten oder die alte Borstei sind mit dem Rad schnell erreichbar. Zudem profitieren die Bewohner von den zahlreichen Arbeitsplätzen in der Umgebung. Etablierte Online-Giganten, innovative Start-Ups, Mobilfunkunternehmen und IT-Firmen haben sich hier im Münchner Norden angesiedelt.

Dank der idealen Lage ist die Anbindung hervorragend. Von den fußläufig gelegenen U-Bahnen U1, U3 und U7 benötigen die Bewohner nur ca. 20 Minuten zum Marienplatz. Mit dem Auto sind der Mittlere Ring oder der Frankfurter Ring schnell erreichbar. Die U-Bahn-Stationen „Olympia-Einkaufszentrum“ und „Georg-Brauchle-Ring“ sowie die Tram sind in nur drei bis fünf Gehminuten zu erreichen.



Bild: Ansicht der Mehrfamilienhäuser auf der Südseite von „PULS“ (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)



Bild: Blick in den Innenhof von „PULS“ (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)

Individuelle Termine finden im Info-Pavillon am Baugrundstück an der Hanauer Straße 6, 80992 München, statt:

Öffnungszeiten:

Montag bis Freitag 16.30 - 18.30 Uhr
Samstag und Sonntag 14.00 -17.00 Uhr

Beratung und Verkauf:

Objekt-Telefon: 089 / 66 59 60

„PULS“ ist ein Projekt der immosens GmbH & Co. Projekt KG.

Alle aktuellen Informationen zum Neubauprojekt „PULS“ finden Sie unter:

www.hi-wohnbau.de

Über die HI Wohnbau GmbH:

Die HI Wohnbau GmbH ist einer der bedeutendsten Projektentwickler und Bauträger in München und der Region. Seit seiner Gründung im Jahr 2002 hat sich das mittelständische Unternehmen am Markt als feste Größe etabliert und rund 300.000 m² Grundstücksfläche in den letzten Jahren entwickelt. Neben hochwertigen Wohnobjekten zählen zu den Leistungen der HI Wohnbau GmbH auch die Entwicklung von kompletten Ortszentren und die Umwandlung von Gewerbeflächen in modernen Wohnraum. Derzeit ist die HI Wohnbau an der Entwicklung und Vermarktung folgender Neubauprojekte beteiligt:

- „PULS“ in München-Moosach
- „PAOSOPARK“ in München-Pasing
- „ARMONIA – Doppelhausvillen“ in München-Pasing
- „ZUM.GLÜCK“ in München-Thalkirchen
- „dahoam“ in Vaterstetten bei München
- „AUBINGER LOHE HOME“ in München-Aubing

Mehr Informationen unter: www.hi-wohnbau.de

Für alle Presse- und Medienanfragen steht Ihnen Frau Denise Ebert,
pool 91 Werbeagentur GmbH, gerne zur Verfügung.

Sie erreichen sie unter:

Denise Ebert
pool 91 Werbeagentur GmbH
Marienplatz 28
80331 München
Tel. 0 89 / 38 99 94 – 16
Fax 0 89 / 38 99 94 – 10
denise.ebert@pool91.de
www.pool91.de