

Haus 06 | 2 Zimmer

WHG 102 | 1.OG

WHG 106 | 2.OG

WHG 110 | 3.OG

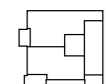
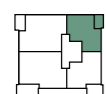
WHG 114 | 4.OG

Wohnfläche 46,12 m²

Nutzbare Fläche 48,64 m²



Maßstab ca. 1:50



Wohnen/Essen/Kochen	22,07 m ²
Schlafen	11,67 m ²
Bad	6,86 m ²
Diele	3,00 m ²
Balkon 1/2	2,52 m ²

Wohnfläche	46,12 m ²
Nutzbare Fläche	48,64 m ²

- B = Barrierefreie Wohnung gem. BayBo Art. 48 Abs. 1
- WM = Waschmaschinenanschluss
- HKV = Heizkreisverteilung
- EV = Elektroverteilung
- HW = Handtuchwärmer
- bglDu = Bodengleiche Dusche
- AD = Abgehängte Decke
- LS = Lichtschacht

Sanitäre Einrichtungsgegenstände, Möblierung und Verlegerichtung der Bodenbeläge sind beispielhaft. Die dargestellte Möblierung gehört nicht zum Leistungsumfang.

Aufgrund einer sehr individuellen Architektur und der abwechslungsreichen Fassade kann es in einigen Grundrissen zu Abweichungen bei Fenstern und Balkonen/Loggien kommen. Gerne überreichen wir auf Nachfrage einen verbindlichen Grundriss der Wohnung.