

Haus 03 | 2 Zimmer

WHG 41 | 1.OG

WHG 45 | 2.OG

WHG 49 | 3.OG

WHG 53 | 4.OG

Wohnfläche 48,78 m²

Nutzbare Fläche 52,63 m²



Maßstab ca. 1:50

Wohnen/Essen/Kochen 22,71 m²

Schlafen 11,85 m²

Bad 7,08 m²

Diele 3,29 m²

Balkon 1/2 3,85 m²

Wohnfläche 48,78 m²

Nutzbare Fläche 52,63 m²

B = Barrierefreie Wohnung gem. BayBo Art. 48 Abs. 1

WM = Waschmaschinenanschluss

HKV = Heizkreisverteilung

EV = Elektroverteilung

HW = Handtuchwärmer

bglDu = Bodengleiche Dusche

AD = Abgehängte Decke

LS = Lichtschart

Sanitäre Einrichtungsgegenstände, Möblierung und Verlegerichtung der Bodenbeläge sind beispielhaft. Die dargestellte Möblierung gehört nicht zum Leistungsumfang.

Aufgrund einer sehr individuellen Architektur und der abwechslungsreichen Fassade kann es in einigen Grundrissen zu Abweichungen bei Fenstern und Balkonen/Loggien kommen. Gerne überreichen wir auf Nachfrage einen verbindlichen Grundriss der Wohnung.

