

HAUS G
WHG 65 | 1. OG | 3 ZIMMER

WOHNFLÄCHE 69,26 m²
 NUTZBARE FLÄCHE 73,37 m²









Wohnen/Essen/Kochen	30,55 m ²
Schlafen	11,97 m ²
Kind	10,58 m ²
Bad	7,74 m ²
Diele	4,31 m ²
Balkon 50%	4,11 m ²
Wohnfläche	69,26 m²
Nutzbare Fläche	73,37 m²

Maßstab ca. 1:75



Möblierung, Art und Verlegerichtung der Bodenbeläge, Fensteröffnungsrichtung exemplarisch aus Sicht des Illustrators. Behördliche sowie technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Möblierung nicht im Leistungsumfang enthalten. Rechtsverbindlich ist ausschließlich der notariell beurkundete Verbriefungsgrundriss.

B = Barrierefreie Wohnung gem. Art. 48 BayBo

-  = Lichtschacht
-  = Abgehängte Decke/Verkofferung
-  = Heiz-/Elektroverteiler
-  = Schacht
-  = Handtuchwärmer
-  = Waschmaschinenanschluss

