

HAUS 4
WHG 37 | EG | 2 ZIMMER

WOHNFLÄCHE 41,14 m²
 NUTZBARE FLÄCHE 44,74 m²



Wohnen / Essen / Kochen	17,67 m ²
Schlafen	11,49 m ²
DU / WC	5,93 m ²
Diele	2,45 m ²
Terrasse 50%	3,60 m ²

Wohnfläche	41,14 m²
Nutzbare Fläche	44,74 m²

Maßstab ca. 1:50



Möblierung, Art und Verlegerichtung der Bodenbeläge, Fensteröffnungsrichtung exemplarisch aus Sicht des Illustrators.
 Behördliche sowie technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Möblierung nicht im Leistungsumfang enthalten.

- = Lichtschacht
- = Abgehängte Decke/Verkofferung
- = Heiz-/Elektroverteiler
- = Schacht
- = Handtuchwärmer
- = Waschmaschinenanschluss

B = Barrierefreie Wohnung gem. Art. 48 BayBo

