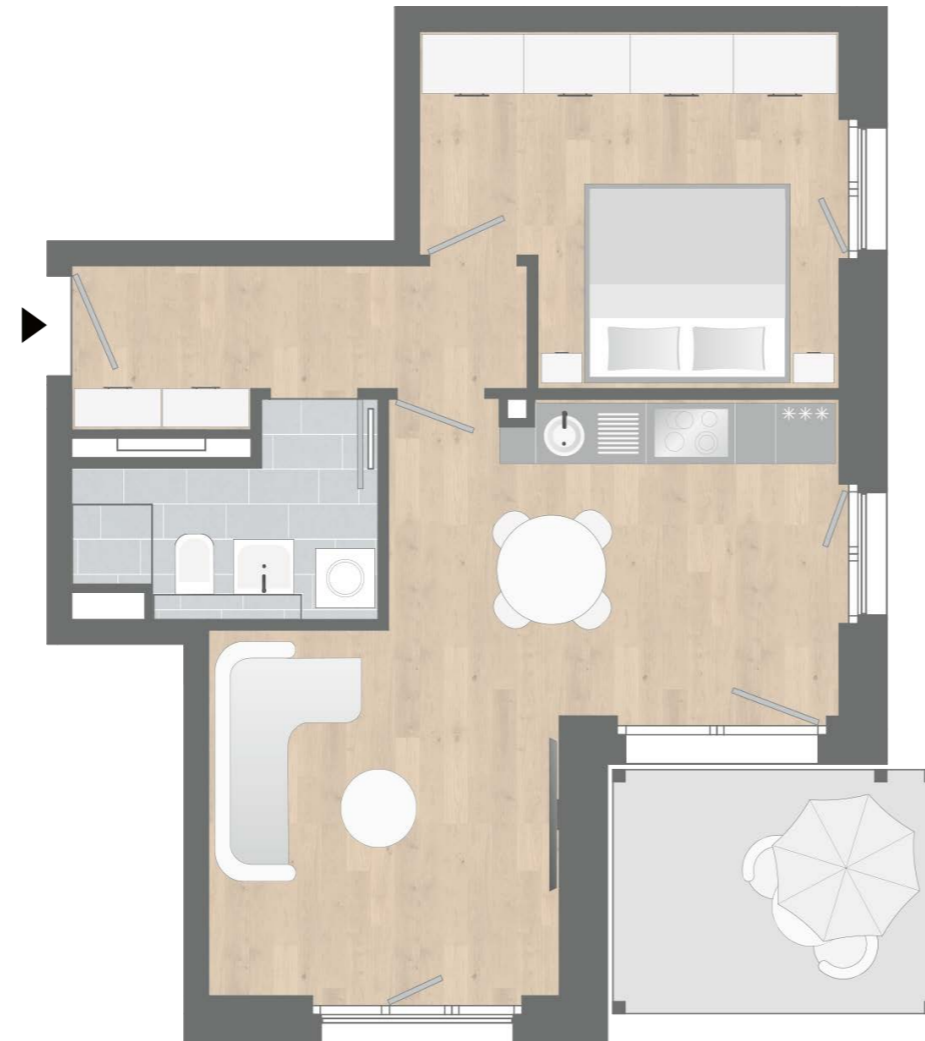


HAUS C  
WHG 28 | 1. OG | 2 ZIMMER

WOHNFLÄCHE 55,73 m<sup>2</sup>  
NUTZBARE FLÄCHE 59,84 m<sup>2</sup>









Wohnen/Essen/Kochen	26,17 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,61 m <sup>2</sup>
DU/WC	5,19 m <sup>2</sup>
Diele	6,65 m <sup>2</sup>
Balkon 50%	4,11 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>55,73 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzbare Fläche</b>	<b>59,84 m<sup>2</sup></b>

Maßstab ca. 1:75



Möblierung, Art und Verlegerichtung der Bodenbeläge, Fensteröffnungsrichtung exemplarisch aus Sicht des Illustrators. Behördliche sowie technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Möblierung nicht im Leistungsumfang enthalten. Rechtsverbindlich ist ausschließlich der notariell beurkundete Verbriefungsgrundriss.

B = Barrierefreie Wohnung gem. Art. 48 BayBo

-  = Lichtschacht
-  = Abgehängte Decke/Verkofferung
-  = Heiz-/Elektroverteiler
-  = Schacht
-  = Handtuchwärmer
-  = Waschmaschinenanschluss

