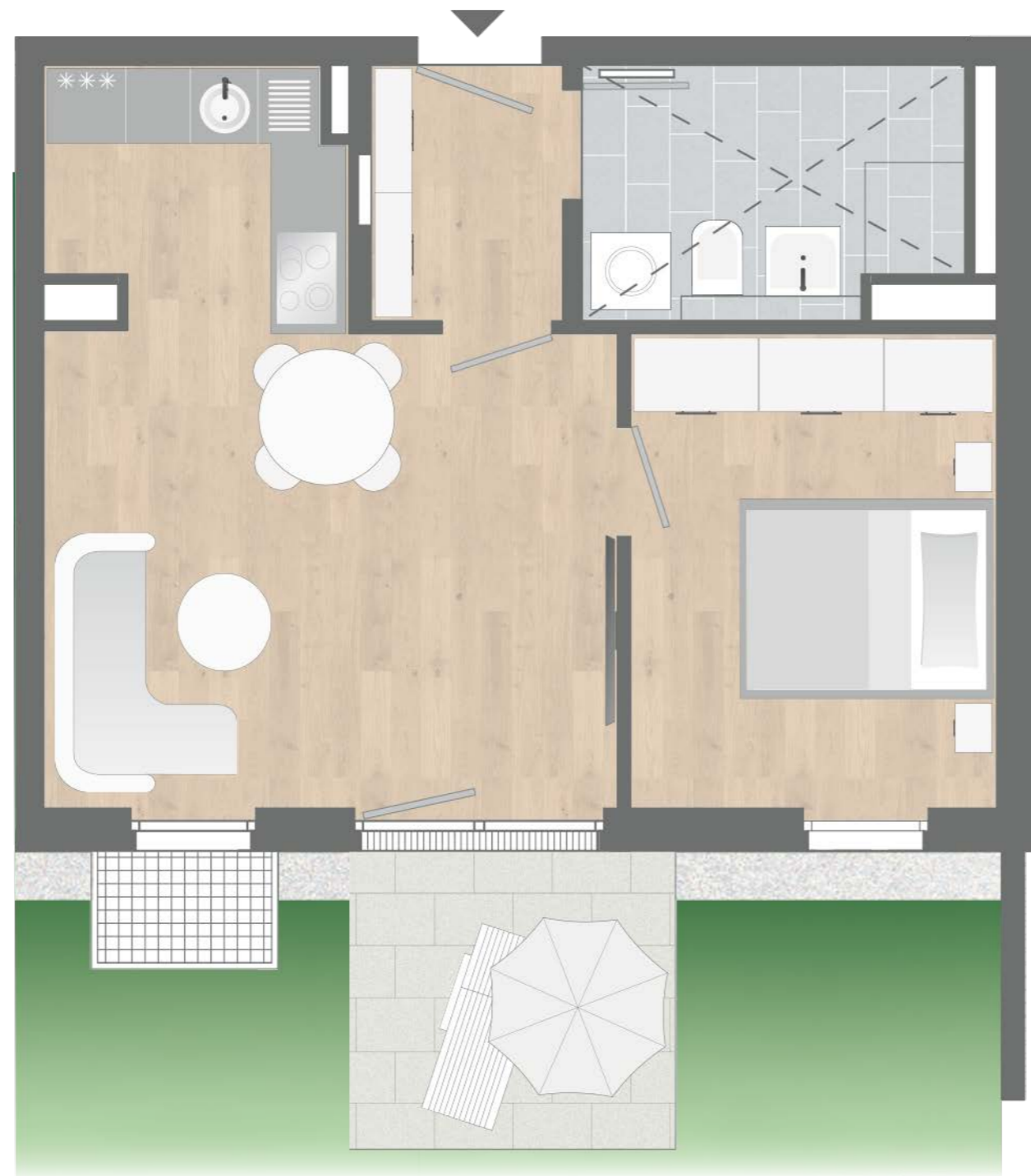


HAUS 3  
**WHG 23 | EG | 2 ZIMMER**

WOHNFLÄCHE 47,30 m<sup>2</sup>  
 NUTZBARE FLÄCHE 50,90 m<sup>2</sup>









|                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| Wohnen / Essen / Kochen | 22,91 m <sup>2</sup>       |
| Schlafen                | 11,34 m <sup>2</sup>       |
| DU / WC                 | 6,04 m <sup>2</sup>        |
| Diele                   | 3,41 m <sup>2</sup>        |
| Terrasse 50%            | 3,60 m <sup>2</sup>        |
| <hr/>                   |                            |
| <b>Wohnfläche</b>       | <b>47,30 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Nutzbare Fläche</b>  | <b>50,90 m<sup>2</sup></b> |

Maßstab ca. 1:50



Möblierung, Art und Verlegerichtung der Bodenbeläge, Fensteröffnungsrichtung exemplarisch aus Sicht des Illustrators.  
 Behördliche sowie technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Möblierung nicht im Leistungsumfang enthalten.

-  = Lichtschacht
-  = Abgehängte Decke/Verkofferung
-  = Heiz-/Elektroverteiler
-  = Schacht
-  = Handtuchwärmer
-  = Waschmaschinenanschluss

