

HAUS A
WHG 4 | EG | 2 ZIMMER

WOHNFLÄCHE 60,21 m²
 NUTZBARE FLÄCHE 63,86 m²









Wohnen/Essen/Kochen	29,96 m ²
Schlafen	13,02 m ²
Bad	6,05 m ²
Abstellraum	2,36 m ²
Diele	5,17 m ²
Terrasse 50%	3,65 m ²
Wohnfläche	60,21 m²
Nutzbare Fläche	63,86 m²

Maßstab ca. 1:75



Möblierung, Art und Verlegerichtung der Bodenbeläge, Fensteröffnungsrichtung exemplarisch aus Sicht des Illustrators. Behördliche sowie technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Möblierung nicht im Leistungsumfang enthalten. Rechtsverbindlich ist ausschließlich der notariell beurkundete Verbriefungsgrundriss.

B = Barrierefreie Wohnung gem. Art. 48 BayBo

-  = Lichtschacht
-  = Abgehängte Decke/Verkofferung
-  = Heiz-/Elektroverteiler
-  = Schacht
-  = Handtuchwärmer
-  = Waschmaschinenanschluss

