

HAUS 1  
**WHG 03 | EG | 1,5 ZIMMER**

WOHNFLÄCHE 35,84 m<sup>2</sup>  
 NUTZBARE FLÄCHE 39,08 m<sup>2</sup>



Wohnen / Essen / Kochen	16,14 m <sup>2</sup>
Schlafen	8,17 m <sup>2</sup>
DU / WC	5,13 m <sup>2</sup>
Diele	3,16 m <sup>2</sup>
Terrasse 50%	3,24 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>35,84 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzbare Fläche</b>	<b>39,08 m<sup>2</sup></b>

Maßstab ca. 1:50



Möblierung, Art und Verlegerichtung der Bodenbeläge, Fensteröffnungsrichtung exemplarisch aus Sicht des Illustrators.  
 Behördliche sowie technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Möblierung nicht im Leistungsumfang enthalten.

- = Lichtschacht
- = Abgehängte Decke/Verkofferung
- = Heiz-/Elektroverteiler
- = Schacht
- = Handtuchwärmer
- = Waschmaschinenanschluss

