

SonnenAnger

CITYNAHES LANDLEBEN

HAUS 1 | 5 ZIMMER

WHG 12 | 1. OG

WOHNFLÄCHE 125,03 m²

NUTZBARE FLÄCHE 134,78 m²

BARRIEREFREI



HI WOHNBAU

HI Wohnbau GmbH

www.hi-wohnbau.de

www.facebook.com/hiwohnbau



sonnenanger@hi-wohnbau.de

HAUS 1 | 5 ZIMMER

WHG 12 | 1. OG

WOHNFLÄCHE 125,03 m²

NUTZBARE FLÄCHE 134,78 m²

BARRIEREFREI

5 Zimmer - viele Möglichkeiten:

1. Große Familienwohnung
2. Mehrgenerationenwohnung
3. Heute viel Platz - morgen Zusatzeinkommen durch Vermietung
4. 3 Zimmer Eltern - 2 Zimmer für die jungen Erwachsenen
5. 3 Zimmer selber nutzen - 2 Zimmer vermieten



Wohnfläche

Wohnen/Essen/Kochen	30,02 m ²
Wohnen/Essen/Kochen 2	16,94 m ²
Schlafen	15,12 m ²
Schlafen 2	10,17 m ²
Kind	10,04 m ²
Masterbad	6,92 m ²
Du/WC	4,46 m ²
Du/WC 2	5,85 m ²
Flur	4,22 m ²
Diele	6,36 m ²
Diele 2	5,18 m ²
Balkon (1/2 x 12,30 m ²)	6,15 m ²
Balkon 2 (1/2 x 7,20 m ²)	3,60 m ²

Wohnfläche	125,03 m ²
Nutzbare Fläche	134,78 m ²

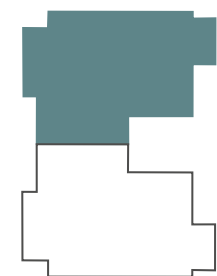
AD = Abgehängte Decke/Verkofferung
 BglDu = Bodengleiche Dusche
 EV = Elektroverteiler
 HKV = Heizkreisverteiler
 HW = Handtuchwärmer
 LS = Lichtschacht
 WM = Waschmaschinenanschluss
 DF = Dachfenster

Sanitäre Einrichtungsgegenstände, Möblierung und Verlegerichtung und Art der Bodenbeläge sind beispielhaft. Die dargestellte Möblierung gehört nicht zum Leistungsumfang.

Maßstab ca. 1:50



Haus 2



Haus 1

