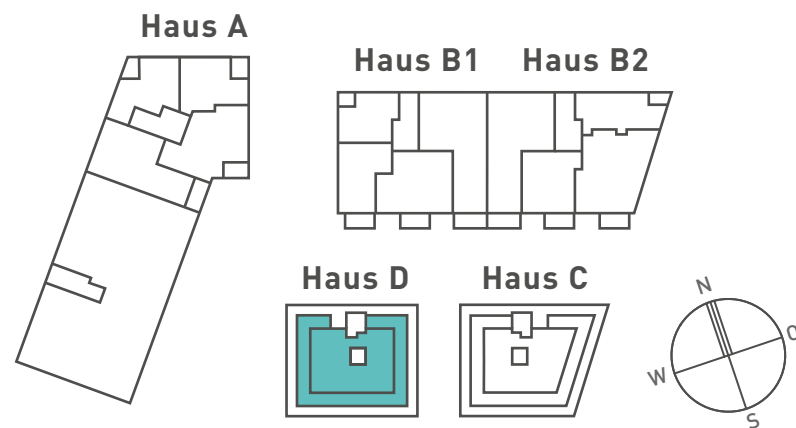


**HAUS D | 3 ZIMMER**  
**WHG 42 | DG**  
 WOHNFLÄCHE 95,67 m<sup>2</sup>  
 NUTZBARE FLÄCHE 143,05 m<sup>2</sup>



	Wohnfläche
Wohnen/Essen/Kochen	32,25 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,70 m <sup>2</sup>
Masterbad	6,00 m <sup>2</sup>
Kind	10,61 m <sup>2</sup>
Du/WC	5,90 m <sup>2</sup>
Diele	4,52 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (1/3 x 71,07 m <sup>2</sup> )	23,69 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>95,67 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzbare Fläche</b>	<b>143,05 m<sup>2</sup></b>



AD = Abgehängte Decke/Verkofferung  
 BglDu = Bodengleiche Dusche  
 EV = Elektroverteiler  
 HKV = Heizkreisverteiler  
 HW = Handtuchwärmer  
 LS = Lichtschacht  
 WM = Waschmaschinenanschluss  
 DF = Dachfenster

Sanitäre Einrichtungsgegenstände, Möblierung und Verlegerichtung und Art der Bodenbeläge sind beispielhaft. Die dargestellte Möblierung gehört nicht zum Leistungsumfang.

Maßstab ca. 1:50