PAOSOPARK

Pressemitteilung

„PAOSOPARK“ in München-Pasing – Start finaler Bauabschnitt

Bild: Illustration der Mehrfamilienhäuser von „PAOSOPARK“ (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)

HI Wohnbau

„PAOSOPARK“ IN MÜNCHEN-PASING – START FINALER BAUABSCHNITT

München, den 19. Juni 2020

Im Neubauprojekt „PAOSOPARK“ hat der Verkauf des zweiten Bauabschnitts begonnen. In München-Pasing am Ende der Paososstraße direkt an der Ortsgrenze zu Gräfelfing realisiert die HI Wohnbau Firmengruppe mit ihrer Projektgesellschaft Wohnbau Aubing GmbH aktuell moderne Eigentumswohnungen in einem außergewöhnlich attraktiven Parkwohnkonzept. Die Arbeiten am Baufeld schreiten zügig voran, sodass der Beginn des Rohbaus planmäßig diesen Sommer erfolgt.

Bild: Illustration der Mehrfamilienhäuser von „PAOSOPARK“ (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)

Mit dem Verkaufsstart des zweiten und finalen Bauabschnitts von „PAOSOPARK“ erhalten Interessenten nun noch einmal die Gelegenheit, sich Wohneigentum in einem der begehrtesten Neubauprojekte in München-Pasing zu sichern. Am Ende der Paososstraße direkt an der Ortsgrenze zu Gräfelfing entstehen aktuell attraktive 2- bis 4-Zimmer-Eigentumswohnungen und eine ca. 19.000 m² große Parkfläche, die in ein angrenzendes ca. 190.000 m² großes Naturgebiet übergeht.

Bild: Illustration einer Balkonwohnung von „PAOSOPARK“ (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)

Jetzt wieder volle Auswahl an idealen Grundrissen

Im Projekt „PAOSOPARK“ bietet sich Interessenten eine Auswahl an vielfältigen Grundrissen, von der kompakten 2-Zimmer-Wohnung ab ca. 51 m^2 bis hin zur familienfreundlichen 4-Zimmer-Wohnung mit bis zu 109 m^2. Die Wohnungen verfügen über großzügig geschnittene Grundrisse mit sonnigen Gärten und Terrassen, großen Balkonen, geschützten Loggien oder weitläufigen Dachterrassen – teilweise sogar mit Alpenblick.

„PAOSOPARK“ befindet sich auf einem einmalig grünen Grundstück im Münchner Stadtgebiet und fügt sich nahtlos in die bestehende Bebauung des Gräfelfinger Villenviertels ein. Große Freiflächen schaffen ein angenehmes Maß an Privatsphäre und zusätzlichen Raum zur Entfaltung. Dank der komplett autofreien Planung der inneren Quartiere genießen die Bewohner eine ruhige Wohnatmosphäre.

Bild: Illustration einer Dachterrassenwohnung von „PAOSOPARK“ (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)

Werthaltige Wohnausstattung

Hochwertige Ausstattungsdetails im Projekt „PAOSOPARK“ schaffen jeden Tag einen hohen Wohnkomfort. Elegantes Eichenholzparkett, eine individuell regulierbare Fußbodenheizung und eine Video-Gegensprechanlage sind nur einige Beispiele der vielfältigen Wohnextras. Bodentiefe Fensterelemente sorgen für helle Wohnräume. Die Bäder werden mit bodengleichen Duschen, großformatigen Fliesen, zum Teil sogar Doppelwaschtischen und werthaltigen Produkten namhafter Hersteller zu einer wahren Wohlfühloase. Ein komfortabler Aufzug bringt Sie direkt vom Dachgeschoss bis in die Tiefgarage. Für jeden Tiefgaragenstellplatz ist die Nutzung einer E-Mobilitäts-Ladestation planerisch vorgesehen. Die Durchführung erfolgt auf Wunsch in Zusammenarbeit mit den Stadtwerken München.

Naturnah wohnen und bestens angebunden

Besonders attraktiv ist die vergleichsweise einmalig grüne Lage des Projekts im Münchner Stadtgebiet. Mit dem Paosopark entsteht auf dem Grundstück ein liebevoll gestalteter, ca. 19.000 m² großer Landschaftspark – ideal für Naturliebhaber und Familien. Direkt angrenzend an den Park befindet sich ein weitläufiges Naturgebiet mit zusätzlich ca. 190.000 m² Grünfläche und schönen Spazierwegen. Mit dem Fahrrad sind weitere herrliche Naturräume, wie der Pasinger Stadtpark, das romantische Würmtal und der Forstenrieder Park, schnell erreichbar.

Dank der hervorragenden Lage des Projekts zwischen München-Pasing und der Gemeinde Gräfelfing profitieren die Bewohner von der umfassenden Infrastruktur beider Orte zugleich. Kitas, Kindergärten und Schulen, Ärzte, Apotheken, Banken sowie zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und gastronomische Angebote befinden sich in der Nähe. Mit den fußläufig von „PAOSOPARK“ erreichbaren S-Bahn-Linien S8 und S6 benötigen die Bewohner nur 4 Minuten in das lebendige Pasinger Zentrum mit den Pasing Arcaden und ihrer großen Shoppingvielfalt sowie eigenem ICE-Anschluss. In nur rund 15 Minuten geht es weiter in Richtung Münchner Innenstadt. Auch der Flughafen München, der Starnberger See und Herrsching mit dem idyllischen Ammersee sind mit der S-Bahn direkt und bequem erreichbar.

Bild: Illustration der Mehrfamilienhäuser von „PAOSOPARK“ (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)

Beratung vor Ort:
In der aktuellen Situation liegt der HI Wohnbau die Gesundheit aller sehr am Herzen. Wir folgen den Empfehlungen der offiziellen Institutionen und haben umfassende Sicherheits- und Hygienestandards eingeführt.

Beratung und Verkauf:
Kontaktieren Sie uns – unsere Verkaufsberater stehen Ihnen über alle Wege der modernen Kommunikation zur Verfügung.

Info-Pavillon:
Nach telefonischer Terminvereinbarung begrüßen wir Sie gerne zur Einzelberatung in unserem Info-Pavillon am Baugrundstück.

Die Zufahrt zu unserem Info-Pavillon kann wieder wie gewohnt über die Voglerstraße, 81249 München-Pasing erfolgen.

Objekt-Telefon: 089 / 570 056 65

Alle aktuellen Informationen zum Neubauprojekt „PAOSOPARK“ finden Sie hier.

www.hi-wohnbau.de

„PAOSOPARK“ ist ein Projekt der Wohnbau Aubing GmbH.

Über die HI Wohnbau GmbH:

Die HI Wohnbau GmbH ist einer der bedeutendsten Projektentwickler und Bauträger in München und der Region. Seit seiner Gründung im Jahr 2002 hat sich das mittelständische Unternehmen am Markt als feste Größe etabliert und rund 300.000 m² Grundstücksfläche in den letzten Jahren entwickelt. Neben hochwertigen Wohnobjekten zählen zu den Leistungen der HI Wohnbau GmbH auch die Entwicklung von kompletten Ortszentren und die Umwandlung von Gewerbeflächen in modernen Wohnraum. Derzeit ist die HI Wohnbau an der Entwicklung und Vermarktung folgender Neubauprojekte beteiligt:

- „PULS“ in München-Moosach
- „PAOSOPARK“ in München-Pasing
- „ARMONIA“ in München-Pasing
- „AUBINGER LOHE HOME“ in München-Aubing

Mehr Informationen unter: www.hi-wohnbau.de

Für alle Presse- und Medienanfragen steht Ihnen Frau Denise Ebert, pool 91 Werbeagentur GmbH, gerne zur Verfügung.

Sie erreichen sie unter:

Denise Ebert
pool 91 Werbeagentur GmbH
Marienplatz 28
80331 München
Tel. 0 89 / 38 99 94 – 16
Fax 0 89 / 38 99 94 – 10
denise.ebert@pool91.de
www.pool91.de