

ParkStyle

Pressemitteilung

Neubauprojekt „ParkStyle“ in Aubing / Pasing



„PARKSTYLE“ IN MÜNCHEN AUBING/PASING – ERÖFFNUNG DER MUSTERWOHNUNG

München, den 06. Juli 2017

In idealer grüner Lage zwischen Pasing und Aubing realisiert der Münchener Bauträger HI Wohnbau GmbH mit seiner Projektgesellschaft Wohnbau Colmdorfstraße GmbH & Co. KG insgesamt 139 attraktive 2- bis 5-Zimmer-Eigentumswohnungen. Die Musterwohnung im Projekt „ParkStyle“ kann jetzt besichtigt werden.

Aktuell lohnt es sich, die Preise im Immobilienangebot im Münchner Westen genau zu vergleichen. Im Neubauprojekt „ParkStyle“ zwischen Aubing und Pasing könne sich Interessenten derzeit noch eine der äußerst großzügig geschnittenen 3- bis 4-Zimmer-Eigentumswohnungen mit sehr attraktiven Grundrissen zu einem im Vergleich günstigen Preis im Münchner Stadtgebiet sichern. Die Rohbauten der insgesamt 5 Gebäude sind bereits fertiggestellt. Die Musterwohnung ist jetzt zur Besichtigung geöffnet.



Bild: Mehrfamilienhäuser von „ParkStyle“ aus Sicht der Loggia (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators).

Ein zusätzliches Plus: keine Doppelbelastung! Im Projekt „ParkStyle“ können die künftigen Bewohner schon 2018 einziehen oder vermieten. Das Wohnbauprojekt besticht durch sein grünes weitläufiges „Park-Wohnkonzept“ und seine gute Lage, wenige Minuten von der S-Bahn-Station „Aubing“ entfernt. In nur 4 Minuten mit der S4 ist das moderne Stadtteilzentrum München-Pasings mit ICE-Anbindung sowie den zahlreichen Einkaufs- und Gastronomieangeboten der Pasing Arcaden erreichbar. Und auch in die Münchner Innenstadt gelangen Sie schnell. Nur rund 15 Minuten sind es mit der S-Bahn zum Hauptbahnhof.



Bild: Beispielhafter Wohnraum (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)

Die inneren Werte überzeugen

Mit den attraktiven Wohnextras von „ParkStyle“ werden die künftigen Bewohner jeden Tag Freude haben. Modernste 3-Scheibenverglasung, bodentiefe Fensterelemente, elektrische Rollläden, große abgetrennte Koch-Essbereiche, Fußbodenheizung und elegantes Holz-Parkett sind nur einige der modernen Ausstattungsdetails des Projekts. Auch die Badezimmer bieten eine hochwertige Ausgestaltung mit stilvollen, modernen Armaturen und Sanitärobjekten von namhaften Markenherstellern. Von den Panorama-Loggien mit verglastem Balkongeländer genießen die zukünftigen Bewohner herrliche Ausblicke in die weitläufige Parklandschaft.

Wohnen im Park

Durch das Park-Wohnkonzept wohnen die künftigen Bewohner inmitten einer grünen Parkfläche. Der vorhandene Baumbestand und die Grünflächen mit der sogenannten „Colmdorfhecke“ auf dem Areal wurden von Anfang an in das Konzept von „ParkStyle“ integriert. Daraus entstand schrittweise eine offene, verkehrsfreie Hofstruktur. Das Parkkonzept verfügt über Spielplätze sowie vernetzte Wege und wird so zugleich zum Ort der Begegnung sowie grünem Ruhepol.

Auch an die nächste Generation denken

Von Beginn an wurde im Projekt „ParkStyle“, unter Berücksichtigung der neusten Energie-sparverordnung, besonders viel Wert auf eine hohe Qualität bei der Auswahl der Baumaterialien gelegt. Die Wohnhäuser erfüllen die aktuellen „EnEV 2016“ Kriterien, wodurch ein nachhaltiger Wert geschaffen wird.

Die Natur direkt vor der Haustür

„ParkStyle“ liegt umgeben von dem reichhaltigen Naturangebot des Münchner Westens. Gleich in der Nähe befinden sich die romantische Aubinger Lohe und die Langwieder Seenplatte mit seinen schönen Badeseen. Im benachbarten Stadtteil Freiham wird zudem ein 60 Hektar großer Landschaftspark entstehen, der mit seiner Fläche dem Ost- und Westpark zusammen entspricht. Von Freiham wird der Park bis Germering reichen und liegt somit in unmittelbarer Nähe zum neuen Quartier.



Bild: Mehrfamilienhäuser von „ParkStyle“ (künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators)

Individuelle Beratungen finden in der Musterwohnung am Freihamer Weg, 81249 München, statt.

Besichtigungstermine können unter folgender Telefonnummer vereinbart werden: 089 / 45 45 80

Ihre HI Wohnbau

Über die HI Wohnbau GmbH:

Die HI Wohnbau GmbH zählt aktuell zu den bedeutendsten Projektentwicklern und Bauträger in München und der Region. Seit seiner Gründung im Jahr 2002 hat sich das mittelständische Unternehmen am Markt als feste Größe etabliert und rund 300.000 m² Grundstücksfläche in den letzten Jahren entwickelt. Neben hochwertigen Wohnobjekten zählen zu den Leistungen der HI Wohnbau GmbH auch die Entwicklung von kompletten Ortszentren und die Umwandlung von Gewerbeflächen in modernen Wohnraum. Derzeit ist die HI Wohnbau an der Entwicklung und Vermarktung folgender Neubauprojekte beteiligt:

- „dahoam“ in Vaterstetten
- „ZUM.GLÜCK“ in München-Thalkirchen
- „ParkStyle“ in München-Aubing

Mehr Informationen unter: www.hi-wohnbau.de

Für alle Presse- und Medienanfragen steht Ihnen Frau Denise Ebert, pool 91 Werbeagentur GmbH, gerne zur Verfügung.

Sie erreichen sie unter:

Denise Ebert
pool 91 Werbeagentur GmbH
Hohenzollernstraße 24
80801 München
Tel. 0 89 / 38 99 94 – 16
Fax 0 89 / 38 99 94 – 10
denise.ebert@pool91.de
www.pool91.de