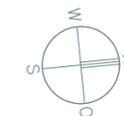
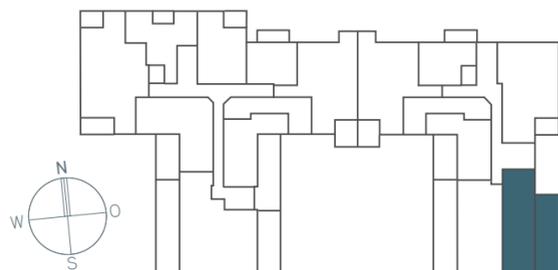


Wohnfläche	
Wohnen/Essen/Kochen	24,20 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,54 m <sup>2</sup>
Bad	6,26 m <sup>2</sup>
Diele	2,53 m <sup>2</sup>
Flur	2,58 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (1/2 x 24,92 m <sup>2</sup> )	12,46 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>61,57 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzbare Fläche</b>	<b>74,03 m<sup>2</sup></b>



AD = Abgehängte Decke/Verkoffierung  
 BglDu = Bodengleiche Dusche  
 EV = Elektroverteiler  
 HKV = Heizkreisverteiler  
 HW = Handtuchwärmer  
 LS = Lichtschacht  
 WM = Waschmaschinenanschluss  
 LM = Lüftung Müll  
 B = Barrierefrei gem. Art. 48 BayBo

Sanitäre Einrichtungsgegenstände, Möbelung und Verlegerichtung und Art der Bodenbeläge sind beispielhaft. Die dargestellte Möbelung gehört nicht zum Leistungsumfang.

Maßstab ca. 1:50