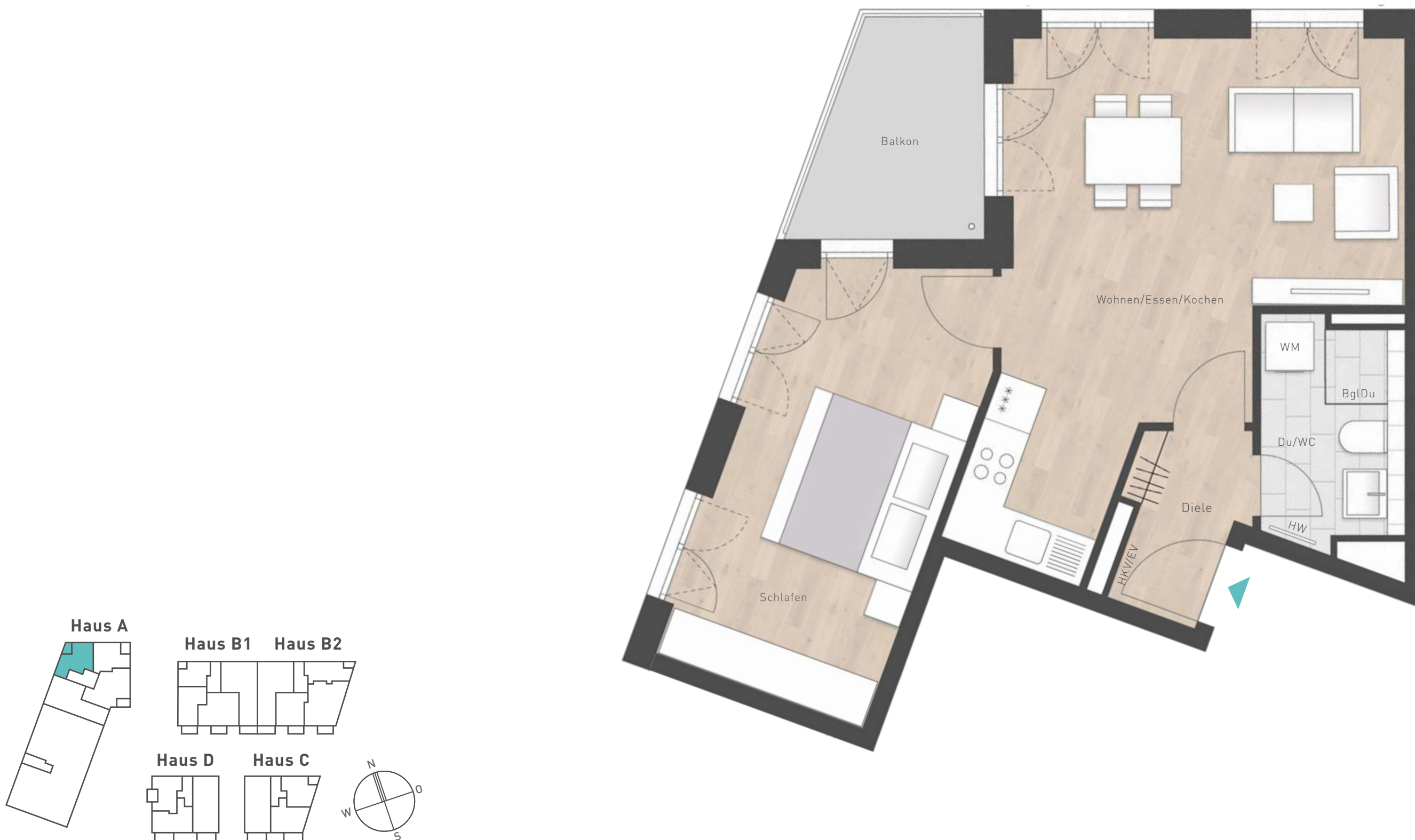


**HAUS A | 2 ZIMMER**  
**WHG 1 | 1. OG**  
 WOHNFLÄCHE 51,21 m<sup>2</sup>  
 NUTZBARE FLÄCHE 54,14 m<sup>2</sup>



	Wohnfläche
Wohnen/Essen/Kochen	24,79 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,44 m <sup>2</sup>
Du/WC	4,81 m <sup>2</sup>
Diele	3,24 m <sup>2</sup>
Balkon (½ x 5,86 m <sup>2</sup> )	2,93 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Wohnfläche	51,21 m <sup>2</sup>
Nutzbare Fläche	54,14 m <sup>2</sup>

AD = Abgehängte Decke/Verkoffierung  
 BglDu = Bodengleiche Dusche  
 EV = Elektroverteiler  
 HKV = Heizkreisverteiler  
 HW = Handtuchwärmer  
 LS = Lichtschacht  
 WM = Waschmaschinenanschluss  
 DF = Dachfenster

Sanitäre Einrichtungsgegenstände, Möblierung und Verlegerichtung und Art der Bodenbeläge sind beispielhaft. Die dargestellte Möblierung gehört nicht zum Leistungsumfang.

Maßstab ca. 1:50