

4 ZIMMER

WHG 20 | 2.0G

WOHNFLÄCHE 100,06 m<sup>2</sup>

NUTZBARE FLÄCHE 104,57 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

Wohnen/Essen/Kochen	33,35 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,69 m <sup>2</sup>
Kind 1	10,83 m <sup>2</sup>
Kind 2	13,06 m <sup>2</sup>
Bad	5,10 m <sup>2</sup>
Du/WC	8,71 m <sup>2</sup>
Flur	8,82 m <sup>2</sup>
Balkon (0,5 x 9,02 m <sup>2</sup> )	4,51 m <sup>2</sup>

Wohnfläche 100,06 m<sup>2</sup>  
Nutzbare Fläche 104,57 m<sup>2</sup>

AD = Abgehängte Decke/Verkofferung  
BglDu = Bodengleiche Dusche  
EV = Elektroverteiler  
HKV = Heizkreisverteiler  
HW = Handtuchwärmer  
LS = Lichtschacht  
WM = Waschmaschinenanschluss

Sanitäre Einrichtungsgegenstände, Möblierung und Verlegerichtung und Art der Bodenbeläge sind beispielhaft. Die dargestellte Möblierung gehört nicht zum Leistungsumfang.

Maßstab ca. 1:50

