

HAUS 2 | 4 Zimmer | Maisonette

WHG 24 | 2. OG/3. OG

Wohnfläche 90,37 m²

Nutzbare Fläche 95,14 m²



3. OG

Wohnen/Essen/Küche	26,88 m ²
Schlafen	11,79 m ²
Duschbad	4,20 m ²
Diele	3,40 m ²
Flur	3,39 m ²
Balkon ½	4,77 m ²

2. OG

Kind	10,76 m ²
Kind 2	12,86 m ²
Hauswirtschaft	4,94 m ²
Bad	4,21 m ²
Flur 2	3,17 m ²

Wohnfläche	90,37 m ²
Nutzbare Fläche	95,14 m ²

AD = Abgehängte Decke/Verkofferung
 BgLDu = Bodengleiche Dusche
 EV = Elektroverteiler
 HKV = Heizkreisverteiler
 HW = Handtuchwärmer
 LS = Lichtschacht
 WM = Waschmaschinenanschluss
 RR = Regenfallrohr
 B = Barrierefrei gem. Art. 48 BayBo

Sanitäre Einrichtungsgegenstände, Möblierung und Verlegerichtung und Art der Bodenbeläge sind beispielhaft. Die dargestellte Möblierung gehört nicht zum Leistungsumfang.

Maßstab ca. 1:50

