

Liebermanns'

HAUS 2 | 4 Zimmer  
**WHG 22 | 2. OG**  
 WHG 25 | 3. OG  
 Wohnfläche 100,58 m<sup>2</sup>  
 Nutzbare Fläche 105,36 m<sup>2</sup>  
 Barrierefrei



Wohnen/Essen/Küche	34,71 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,19 m <sup>2</sup>
Kind	14,57 m <sup>2</sup>
Kind 2	12,10 m <sup>2</sup>
Bad	5,28 m <sup>2</sup>
Duschbad	5,70 m <sup>2</sup>
Diele	5,34 m <sup>2</sup>
Flur	5,91 m <sup>2</sup>
Balkon ½	4,78 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Wohnfläche	100,58 m <sup>2</sup>
Nutzbare Fläche	105,36 m <sup>2</sup>

AD = Abgehängte Decke/Verkofferung  
 BglDu = Bodengleiche Dusche  
 EV = Elektroverteiler  
 HKV = Heizkreisverteiler  
 HW = Handtuchwärmer  
 LS = Lichtschacht  
 WM = Waschmaschinenanschluss  
 RR = Regenfallrohr  
 B = Barrierefrei gem. Art. 48 BayBo

Sanitäre Einrichtungsgegenstände,  
 Möblierung und Verlegerichtung und  
 Art der Bodenbeläge sind beispielhaft.  
 Die dargestellte Möblierung gehört  
 nicht zum Leistungsumfang.

Maßstab ca. 1:75

