

Liebermanns'

HAUS 2 | 2 Zimmer  
**WHG 17 | 1. OG**  
 Wohnfläche 58,41 m<sup>2</sup>  
 Nutzbare Fläche 63,14 m<sup>2</sup>



Wohnen/Essen/Küche	28,02 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,88 m <sup>2</sup>
Ankleide	3,88 m <sup>2</sup>
Duschbad	5,91 m <sup>2</sup>
Diele	2,99 m <sup>2</sup>
Balkon ½	4,73 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>58,41 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzbare Fläche</b>	<b>63,14 m<sup>2</sup></b>

AD = Abgehängte Decke/Verkofferung  
 BglDu = Bodengleiche Dusche  
 EV = Elektroverteiler  
 HKV = Heizkreisverteiler  
 HW = Handtuchwärmer  
 LS = Lichtschacht  
 WM = Waschmaschinenanschluss  
 RR = Regenfallrohr  
 B = Barrierefrei gem. Art. 48 BayBo

Sanitäre Einrichtungsgegenstände,  
 Möblierung und Verlegerichtung und  
 Art der Bodenbeläge sind beispielhaft.  
 Die dargestellte Möblierung gehört  
 nicht zum Leistungsumfang.

Maßstab ca. 1:50

