



# PROJEKTLEITER GEWÄHRLEISTUNGSMANAGEMENT [m/w/d]

## Dipl.-Ing. Bauwesen/Architektur oder Bautechniker [m/w/d]

AB SOFORT IN VOLLZEIT

### HI Wohnbau GmbH

Immobilieninvestitionen sind Vertrauenssache. Als modernes Unternehmen hat sich die HI Wohnbau von Anbeginn an Qualität und Zuverlässigkeit verpflichtet. Erklärtes Unternehmensziel ist seit über 20 Jahren ein gesundes Wachstum unter Einbeziehung aller ökologischen, sozialen und ökonomischen Belange unserer Kunden und Mitarbeiter. Wir unterliegen nicht dem Druck nach kurzfristigem Gewinnstreben, sondern haben unsere strategische Unternehmensplanung auf langfristiges Wachstum ausgerichtet. Diese Strategie hat die HI Wohnbau in über zwei Jahrzehnten zu einem erfolgreichen Bauräger im privaten Wohnungsbau gemacht.

### WIR BIETEN IHNEN

- Mitarbeit in einem führenden Münchner Immobilienunternehmen mit langfristig strategischer Ausrichtung
- Aktive Mitgestaltung Ihrer fachlichen und persönlichen Entwicklungsmöglichkeiten in einer teamorientierten Unternehmensstruktur mit flachen Hierarchien, direkter Kommunikation und kurzen Entscheidungswegen
- Tolles Wir-Gefühl mit respektvollem Umgang und hoher Wertschätzung
- Eine sichere und unbefristete Vollzeitstelle mit geregelten Arbeitszeiten
- Leistungsorientierte Vergütung, gute Sozialleistungen
- Interne und externe Fortbildungsmöglichkeiten
- Spannende Teamevents und Mitarbeiteraktionen
- Attraktiver, modern ausgestatteter Arbeitsplatz im Zentrum von München mit sehr guter Anbindung im öffentlichen Nahverkehr

### IHR PROFIL

- Fundierte Kenntnisse des Baumanagements im Wohnungsbau
- Erfahrung im Gewährleistungs-/Mängelmanagement von Gewerbe- oder Wohnimmobilien, vorzugsweise im großformatigen Wohnbau, Geschosswohnungsbau, Mischbau von Vorteil
- Gute Kenntnisse in der Gewährleistungsverfolgung von Neubaumaßnahmen
- Sehr gute Kommunikationsfähigkeit und hohes Durchsetzungsvermögen
- Gute Kenntnisse im Baurecht und Stand der Technik
- Hohe Qualitäts-, Ergebnis- und Kundenorientierung

### IHRE AUFGABEN

- Wahrnehmung von Bauherrenaufgaben
- Sammlung, selbständige Bewertung, Ursachenbestimmung und Zuteilungen von Schadensmeldungen
- Steuerung, Koordination und Umsetzung von Instandsetzungsmaßnahmen unter Einhaltung von Termin-, Kosten und Qualitätsvorgaben
- Selbstständige Abwicklung der Gewährleistungsverfolgung für Neubauprojekte
- Koordinierung sowie kompetente Ansprechpartner von internen Fachabteilungen und externen Vertragspartnern

**JETZT BEWERBEN**

### ANSPRECHPARTNER

Gerne können Sie für erste Informationen oder Fragen Kontakt mit Herrn Mario Sternheimer, Tel. +49 89 2060330-82 aufnehmen. Ihre Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte an [bewerbung@hi-wohnbau.de](mailto:bewerbung@hi-wohnbau.de). Selbstverständlich wird Ihre Bewerbung vertraulich behandelt.



**HI WOHNBAU**

Seidlstraße 23 | 80335 München  
+49 89 2060330-0 | [www.hi-wohnbau.de](http://www.hi-wohnbau.de)